

SAINT-SULPICE-DE-POMMERAY

LOTISSEMENT BROCHEBARDIN

www.terrain41.com 02 54 42 12 13 AVL-TERRAIN41 terrain41@orange.fr

N° de LOT	Surface du lot	Surf. plancher	PRIX EUROS	Réservation
1	662 m ²	250 m ²	57 360	VENDU
2	631 m ²	250 m ²	55 070	VENDU
3	631 m ²	250 m ²	55 070	VENDU
4	631 m ²	250 m ²	55 070	VENDU
5	661 m ²	250 m ²	57 290	VENDU
6	779 m ²	250 m ²	64 500	VENDU
7	690 m ²	250 m ²	57 100	VENDU
8	690 m ²	250 m ²	57 100	VENDU
9	718 m ²	250 m ²	58 750	VENDU
10	652 m ²	250 m ²	56 620	VENDU
11	640 m ²	250 m ²	55 730	VENDU
12	623 m ²	250 m ²	54 490	VENDU
13	623 m ²	250 m ²	54 490	RESERVE
14	623 m ²	250 m ²	54 490	VENDU
15	594 m ²	250 m ²	52 340	VENDU
16	797 m ²	250 m ²	64 980	VENDU
17	836 m ²	250 m ²	66 570	VENDU
18	836 m ²	250 m ²	66 570	VENDU
19	836 m ²	250 m ²	66 570	VENDU
20	821 m ²	250 m ²	66 070	VENDU
21	640 m ²	250 m ²	57 750	VENDU
22	609 m ²	250 m ²	55 500	VENDU
23	632 m ²	250 m ²	57 700	VENDU

Terrains viabilisés

EDF/EAU/Tél - Tout à l'égout

Extrait du règlement :

- Couvertures: Partie principale pente de 30° mini.
- Hauteur construction ne doit pas dépasser 11m .
- Retrait par rapport aux limites séparatives sur bornes ou mini 3m.
- Les clôtures sont soumises à autorisation de la mairie.
- Aire de stationnement à prévoir 5x5 non close sur la parcelle.
- Pluvial : prévoir l'infiltration à la parcelle.

A prévoir :

- Taxes liées à la construction (voir en mairie)
- Fourniture et pose de compteurs
- Frais de notaire : environ 10 %.