



41175 PEZOU
« Le Clos de l'Huye »
 15 min de VENDOME

DERNIERS LOTS DISPONIBLES

N° de LOT	Surface du lot	S.H.O.N	PRIX EUROS	Réservation
6	702	200	33 050 €	
8	731	205	33 600 €	VENDU
9	896	210	37 900 €	
10	590	177	29 800 €	VENDU
12	867	210	36 350 €	
13	792	210	34 850 €	VENDU
14	763	205	34 250 €	VENDU
20	1254	220	40 000 €	VENDU

Terrains viabilisés

EDF/EAU/Tél - Tout à l'égout – PLUVIAL – GAZ de ville

APPLICATION DU PLU DE LA COMMUNE**ZONE UB****Extrait du règlement :**

*Couvertures : Ardoises ou matériaux aspect similaire
ou tuiles plates.*

Enduits extérieurs : teintes traditionnelles de la région.

PVC : autorisé.

Pente de toit : mini 40° sauf appentis ou annexes dissociés.

Toitures terrasses autorisées.

1 à 2 places de stationnement.

A prévoir :

- **Taxes liées à la construction**
- **Frais de notaire : environ 9,5 %.**